ParqueNogales

santamaría

UBICACIÓN	DESDE	ESTADO
Santa María V Región	2.500UF	Preventa 1ª Etapa

contacto@parquenogales.com
+56989018797

Etapa 1 LOTE	**14** SITIOS
5.000m² TAMAÑO	**Preventa** ESTADO

Entorno rural agrícola cercano a servicios

A 1 hora de Santiago, 10 min de San Felipe y 500m del centro de Sta. María.

Electricidad subterránea Chilquinta

Agua potable ESVAL

Agua de riego

Historia, arqueología, y tranque

iglesias, senderos y termas

Fundo agrícola plantado con Nogales

Diseño que pone en valor el carácter rural

ParqueNogales
santamaría

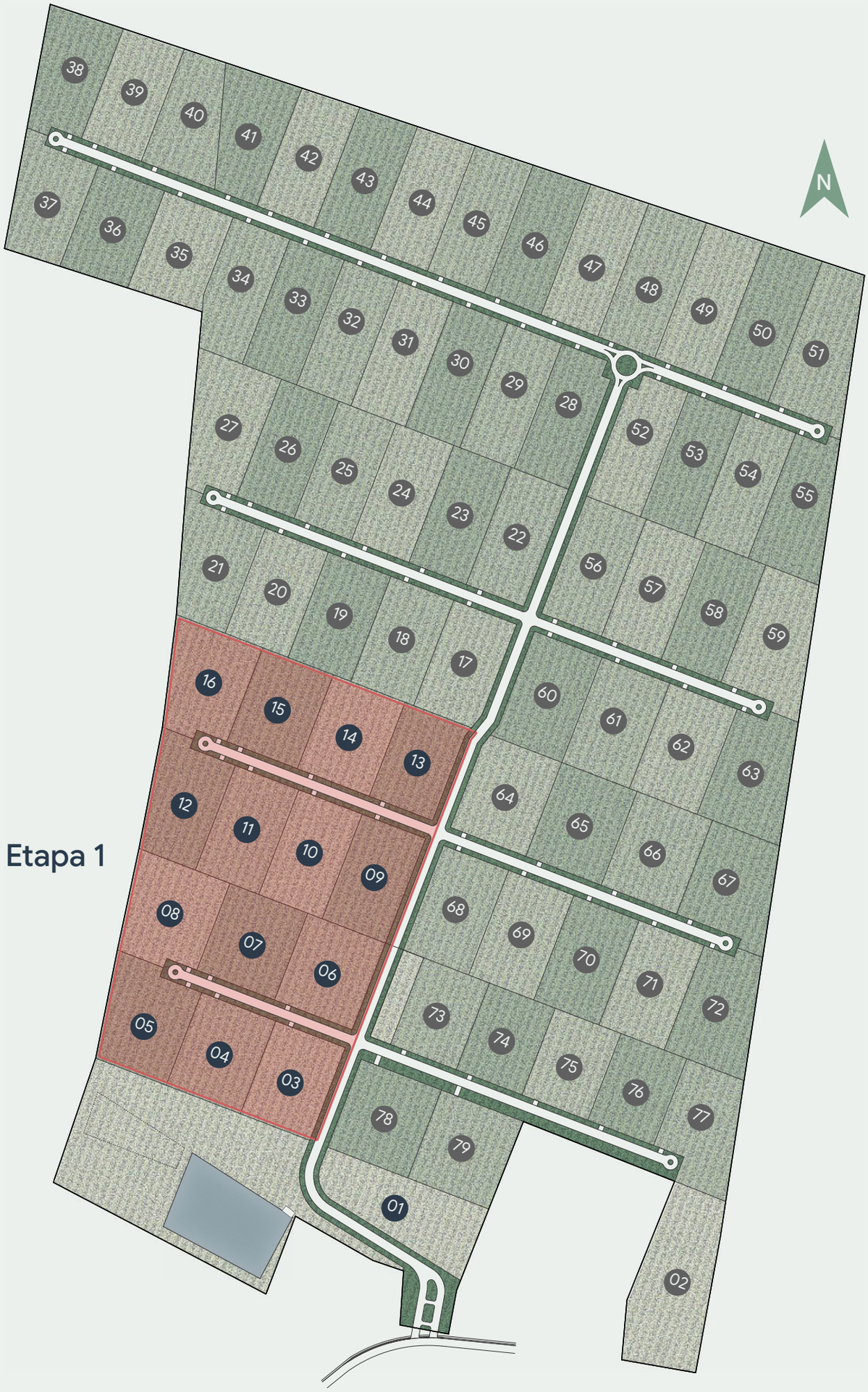


TABLA DE SUPERFICIE

Lote	Área m²

Total lote de acceso	32.425 m^2
Lote 03	5.568 m^2
Lote 04	5.270 m^2
Lote 05	5.627 m^2
Lote 06	5.800 m^2
Lote 07	5.200 m^2
Lote 08	5.581 m^2
Lote 09	5.748 m^2
Lote 10	5.035 m^2
Lote 11	5.035 m^2
Lote 12	5.275 m^2
Lote 13	5.216 m^2
Lote 14	5.160 m^2
Lote 15	5.074 m^2
Lote 16	5.299 m^2
Total superficie Etapa 1	**74.888 m^2**

MAPA REFERENCIAL

V Región de Valparaíso

RM

Valle del Aconcagua

Los Andes

Casino Enjoy

Río Aconcagua

Tunel de Chacabuco

Cordón de Chacabuco

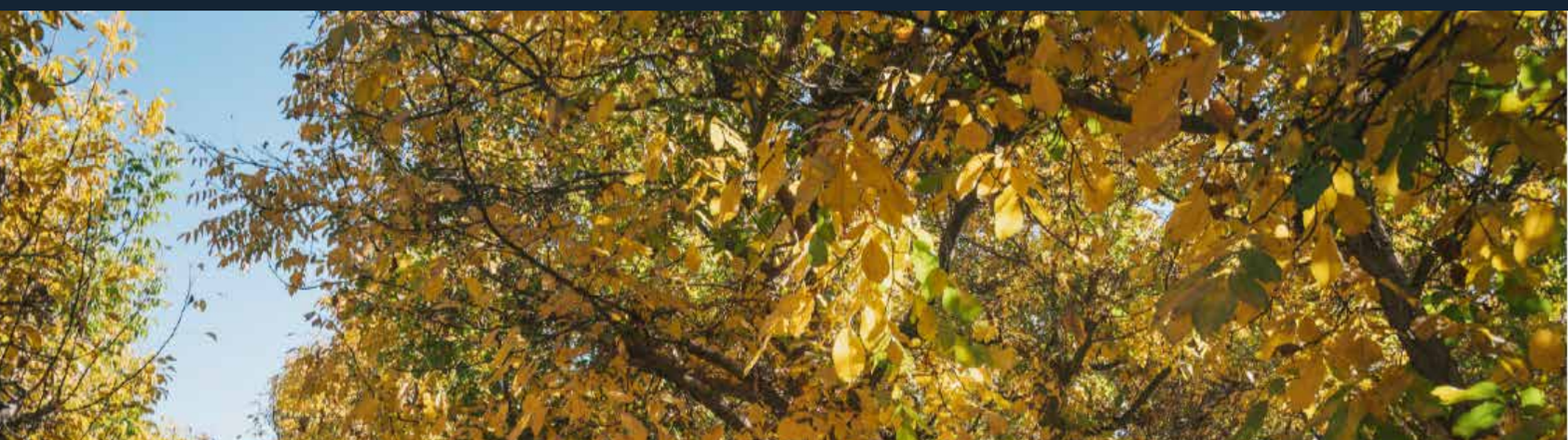
Ruta 5 Norte

Ruta CH-57 / Autopista Los Libertadores

Santiago

PARQUE NOGALES

Sta. María	3 min
San Felipe	10 min
Los Andes	20 min
Santiago	50 min



PAISAJE NATURAL RODEADO DE NOGALES

PATRIMONIO, HISTORIA Y CULTURA LOCAL

TRADICIÓN ARRAIGADA AL VALLE DE ACONCAGUA

ParqueNogales

santamaría